



健康长久好生活

[友邦人寿保险有限公司]

[上海市黄浦区中山东一路 17 号 友邦大厦]

电话: 8621-53599988

传真: 8621-53962013

AIA.COM.CN

友邦人寿续签友邦大厦租约 百年金融地标见证深耕中国承诺

2025 年 7 月 25 日，中国上海——今日，友邦人寿保险有限公司（以下简称“友邦人寿”）宣布完成位于上海外滩 17 号友邦大厦的租约续签，标志着友邦人寿将继续长期并全部承租友邦大厦。此次续约不仅延续了友邦与这座百年建筑的深厚渊源，更彰显了友邦作为中国保险业高水平对外开放的标杆，持续扎根故里、坚定投资中国、推动高质量发展的信心和决心。

当日，友邦保险集团董事会主席谢仕荣，首席执行官兼总裁李源祥，友邦保险区域首席执行官、友邦人寿董事长张晓宇，友邦保险集团首席财务总监钟家富，友邦人寿执行董事、总经理兼首席执行官余宏等友邦保险集团和友邦人寿的管理层代表出席续约发布会现场，共同见证这一里程碑时刻。



(友邦保险集团和友邦人寿管理层代表在庆典现场合影)

百年根基 承载友邦独家记忆

友邦大厦坐落于上海金融核心区域外滩 17 号，是外滩万国建筑群中一座极具历史价值和建筑特色的地标，被列为全国重点文物保护单位。这栋始建于 1921 年，1924 年 2 月竣工，由德和洋行设计的建筑，建成时曾经是上海最高的建筑。底层立面的花岗石，正门两侧的落地罗马拱券长窗，将近现代的简洁明快与古典柱式和文艺复兴时期的浮雕相结合，新旧融汇的建筑也仿佛记录着那个时代新老交汇的故事。这座具有深厚历史底蕴的建筑，不仅见证了友邦百年发展历程，更是友邦在中国内地的根基所在。

1919 年，友邦保险起源于上海。上世纪三四十年代，友邦保险的创始人史带就将友邦保险的办公地设在外滩 17 号。1992 年，伴随中国改革开放与金融领域开放的关键进程，友邦秉持着对中国未来发展的坚定信念正式“回老家”，并以外资独资身份设立上海分公司，成为最早一批获发个人人身保险业务营业执照的非本土保险机构之一。彼时，中国保险市场尚处于起步阶段，“回老家”的友邦保险充分发挥行业引领作用，将先进的保险理念与管理技术引入中国内地保险市场。



(1992 年 9 月，友邦保险重返上海。图为原友邦保险董事长兼行政总裁谢仕荣先生在 1992 年 10 月 8 日的开业典礼上)

对于时任友邦保险总裁谢仕荣而言，真正的“回老家”还差一步，当时的友邦人迫切希望能够回归外滩 17 号。经历多轮的沟通、在谢仕荣先生的全力推动下，友邦回到了它的发源地。这一决策不仅延续了友邦与外滩 17 号的历史渊源，更成为友邦深耕中国市场的又一强心剂。

友邦保险于 1993 年向上海市政府申请置换外滩 17 号大楼，并于 1996 年成功实行整楼长期租赁作为中国内地总部，将大楼更名为“友邦大厦”。在国际建筑修缮专家的指导下，经过 18 个月的重新装修，公司不仅严格完成了市级优秀建筑的保护要求，而且增加了智能化的现代设施。旧貌换新颜，友邦大厦重新矗立在浦江之滨，于 1998 年 5 月正式启用，至此，重回故里的故事才真正完整，友邦保险的百年基业于此重焕新生。



(位于外滩 17 号的友邦大厦)

时隔三十年，重新站在承租续约的庆典现场，友邦保险集团董事会主席谢仕荣先生表示：

“1998 年，我曾主持友邦大厦的启动仪式，当时的热烈场景与激动心情，至今仍历历在目。今天，友邦与外滩 17 号的故事将翻开新篇章。根深方能叶茂，安居才能乐业。这次续约，是我们深耕中国的郑重承诺，也是友邦共创未来的重要一步。友邦大厦将继续陪伴我们新的征程，见证友邦在中国金融业高水平开放背景下持续蓬勃发展，为中国保险业创造更多非凡成就。”



（友邦保险集团董事会主席谢仕荣先生在庆典现场致辞）

持续加码 深耕中国坚定承诺

历史风貌依旧，外滩 17 号见证了友邦深耕中国的决心历久弥坚、投资中国的举措步履不停。2020 年，在中国加快金融对外开放的背景下，友邦顺利完成“分改子”，友邦人寿成为中国内地首家外资独资人身保险公司，如今友邦人寿的业务经营区域已从此前的 5 个拓展至 14 个，可触达约 3.4 亿潜在客户。

秉持着长期主义投资理念，友邦人寿充分发挥险资“耐心资本”的特性，持续加大对实体经济的支持力度。2023 年 1 月，上海北外滩“友邦金融中心”正式揭牌，这是友邦人寿自成立以来进行

的最大一次资产收购；2024 年初，友邦人寿又完成收购位于北京市朝阳区中央商务区（CBD）的办公楼项目控股权；2025 年 6 月，“友邦保险资管”获批筹建，以实际行动诠释了“扎根故里、投资中国”的坚定承诺。

友邦保险集团首席执行官兼总裁李源祥先生表示，“感谢上海市政府对友邦大厦续约的大力支持。中国内地市场是全球最具潜力的寿险市场，也是友邦保险集团最重要的战略市场。站在友邦百年基业的发源地，我们的初心始终未变，友邦将充分把握中国寿险的长期发展机遇，秉持‘高质量发展’的理念，持续践行我们对客户、对中国的长期承诺”。



（友邦保险集团首席执行官兼总裁李源祥先生在庆典现场致辞）

— 完 —

关于友邦保险

友邦保险控股有限公司及其附属公司（统称“友邦保险”或“本集团”）是专注于亚洲的独立上市人寿保险集团，覆盖 18 个市场，包括在中国内地、中国香港特别行政区、泰国、新加坡、马来西亚、澳洲、柬埔寨、印度尼西亚、缅甸、新西兰、菲律宾、韩国、斯里兰卡、中国台湾、越南、文莱和中国澳门特别行政区拥有全资的分公司及附属公司，以及印度合资公司的 49% 权益。此外，

- 5 -

友邦保险持有中邮人寿保险股份有限公司 24.99%股权。

友邦保险今日的业务成就可追溯至 1919 年逾一个世纪前于上海的发源地。截至 2024 年 12 月 31 日，集团总资产值为 3,050 亿美元。

友邦保险提供一系列的产品及服务，涵盖寿险、意外及医疗保险和储蓄计划，以满足个人客户在长期储蓄及保障方面的需要。此外，本集团亦为企业客户提供雇员福利、信贷保险和退休保障服务。集团透过遍布亚洲区的庞大专属代理、伙伴及员工网络，为超过 4,300 万份个人保单的持有人及 1,600 万名团体保险计划的参与成员提供服务。

友邦保险控股有限公司于香港联合交易所有限公司主板上市，股份代号为“1299”（港币柜台）及“81299”（人民币柜台）；其美国预托证券（一级）于场外交易市场进行买卖，交易编号为“AAGIY”。

关于友邦人寿

友邦人寿保险有限公司（简称“友邦人寿”）是友邦保险有限公司全资持股的寿险子公司，统一经营友邦保险在中国内地的寿险业务。友邦人寿拥有专业的保险营销员队伍，并通过多元化销售渠道，为客户提供人寿保险、健康保险、意外伤害保险等各类人身保险业务。

友邦保险于 1992 年在上海设立分公司，是改革开放后最早一批获发个人人身保险业务营业执照的非本土保险机构之一，也是第一家将保险营销员制度引进中国内地的保险公司。2020 年 6 月，友邦获批将友邦保险有限公司上海分公司改建为友邦人寿保险有限公司。2020 年 7 月，友邦人寿正式成为中国内地首家外资独资人身保险公司。