

# 友邦人寿保险有限公司

## 关于大额不动产投资的信息披露公告 (实际出资阶段)



2023年1月

# 友邦人寿保险有限公司

## 关于大额不动产投资的信息披露公告

### （实际出资阶段）

根据原中国保监会《保险公司资金运用信息披露准则第4号：大额未上市股权和大额不动产投资》的相关规定，现将友邦人寿保险有限公司（以下简称“我公司”）投资有关信息披露如下：

#### 一、项目名称

上海市虹口区北外滩 89 街坊项目（以下简称“标的项目”）。

#### 二、资金来源

本次出资合计约为 51.81 亿人民币，资金来源为本公司自有资金和保险责任准备金。

#### 三、保险账户和产品出资金额、可运用资金余额

标的项目使用保险账户累计出资约 47.56 亿人民币，本次新增出资约 47.56 亿人民币。

##### 1、保险账户：寿险传统组合

出资金额：约 26.84 亿人民币

截至 2022 年三季度末可运用资金余额：约 1,468.06 亿人民币

##### 2、保险账户：寿险分红组合

出资金额：约 20.72 亿人民币

截至 2022 年三季度末可运用资金余额： 约 918.80 亿  
人民币

#### 四、外部融资情况

本次投资无外部融资情况。

我公司承诺：已充分知晓此项投资的责任和风险，并对本公告所披露信息的真实性、准确性、完整性和合规性负责，愿意接受有关方面监督。对本公告所披露信息如有异议，可以于本公告发布之日起 10 个工作日内，向中国银行保险监督管理委员会保险资金运用监管部反映。